

PREJETO

05 -11- 2019

IB-KOM
Inženirski biro Kobe Mlakar d.o.o.



KOP Brežice d.d.
Cesta prvih borcev 9
SI - 8250 Brežice
T.: +386 7 49 92 100
F.: +386 7 49 92 115
info@kop-brežice.si
www.kop-brežice.si

Številka: VC-246/19-P

Datum: 4. 11. 2019

KOP Brežice d.d. izdaja na podlagi 25., 29. in 71. člena Odloka o občinskih javnih cestah ter drugih javnih površinah v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 1/09 in 76/12 in 76/15), 7., 13. in 19. členom Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Brežice (Uradni list RS 32/08, 99/08, 87/11, 104/11, 36/12 in 60/13), 31., in 40. člena Gradbenega zakona (Ur. list RS, št. 61/17, 72/17 – popr.), 97., 98., 99. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), na vlogo projektivnega podjetja **IB-KOM d.o.o., Drofenikova ulica 16, 3230 Šentjur**, po pooblastilu investitorja **Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice**, naslednje

PROJEKTNE POGOJE

h gradnji objekta »**JP-529031 Cvetna ulica; Rekonstrukcija ceste in ureditev površin za pešce od km 0+000 do km 0+288**« v cestnem telesu, cestnem svetu in varovalnem pasu občinskih lokalnih cest LC 024271 Kapele - Dobova in LK 027551 Gaberje – Ul. 15. aprila, ter občinske javne poti JP 529031 del Cvetne ulice, na zemljiščih s parc. št. 243/1, 243/2, 244/5, 245/2, 246/2, 247/2, 249/1, 250/3, 252/2, 252/6, 256/4, 257/1, 258/8, 783, 784/1, 784/7, 784/8, 785/4, 786/3, 786/5, 797/1, 798/1, 800/5, 800/8, 800/9 in 810/4, vse k.o. Gaberje.

1. Pri izdelavi projektne dokumentacije je upoštevati naslednjo zakonodajo in predpise:

- Odlok o občinskih javnih cestah ter drugih javnih površinah v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 1/09);
- Zakon o cestah - ZCes-1 (Ur. list RS, št. 109/10);
- Zakon o varnosti cestnega prometa /ZVCP-1-UPB5/ (Ur.l. RS št. 56/08, 57/08-ZLDUVCP, 73/08 Odl.US: U-I-295/05-38, 58/09, 36/10, 106/10-ZMV, 109/10-ZCes-1, 109/10-ZPrCP, 109/10-ZVoz);
- Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Brežice (Ur.l. RS št. 5/99);
- Pravilnik o projektiranju cest (Ur.l. RS št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1);
- Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Ur.l. RS št. 86/09, 109/10-ZCes-1);
- Zakon o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04-ZGO-1-UPB1, 14/05-ZGO1-UPB1-popr., 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05-OdlUS, 126/07 in 108/09);
- Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opreми na javnih cestah (Ur.l. RS št. 46/00, 110/06, 49/08, 64/08 (65/08 popr.), 109/10-ZCes-1).
- Ostale tehnične normative, standarde in predpise s področja cestogradnje.

2. Za gradnjo si je investitor dolžan v skladu s 50. členom in 14. točko prvega odstavka 206. člena Zakona o graditvi objektov /ZGO-1/ (Ur. list RS, št. 110/02, 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 126/07) pridobiti mnenje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, predložiti projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (na vpogled) z upoštevanimi vsemi projektnimi pogoji. Projektna dokumentacija mora biti izdelana v skladu z 48. členom Zakona o graditvi objektov.

3. Nameravana gradnja leži na območju, ki opredeljeno kot varovalni pas gospodarske javne infrastrukture – ceste, zato si mora investitor pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa mnenje pristojnega organa oz. nosilca javnega pooblastila, skladno z 2. točko 49.b člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04-ZGO-1-UPB1, 14/05-ZGO1-UPB1-popr., 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05-OdlUS, 126/07 in 108/09).

4. Cestni svet je dva (2) metra širok pas merjen od skrajne točke prečnega profila ceste (zunanji rob jarka, vrh brežine) definiran skladno z Zakon o cestah - ZCes-1 (Ur. list RS, št. 109/10). Skladno s temi materialnimi predpisi se grafično definira tudi varovalni pas ceste v načrtu zemljiških parcel z nameravano gradnjo. Varovalni pas, ki se meri od zunanjega roba cestnega sveta, znaša 10 metrov pri lokalnih cestah (LC) in 5 metrov pri javnih poteh (JP), skladno z Zakonom o cestah (Ur. list RS, št. 109/10). V primeru poškodb vozišča ceste mora izvajalec del takoj sanirati poškodbe in na vozišču vzpostaviti prvotno stanje na lastne stroške oziroma na stroške investitorja.
5. V cestnem svetu je mogoča gradnja infrastrukturnih objektov z upoštevanjem določil Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – UPB-1) in v skladu s Pravilnikom o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1).
6. Instalacije v cestnem telesu vključno z bankinami, obcestnimi jarki morajo biti napeljane v zaščitnih ceveh, katere naj omogočajo tudi popravila in rekonstrukcije instalacij brez ponovnih posegov v cestno telo. Ustje zaščitne cevi se mora končati izven cestnega sveta. V primeru polaganja instalacij znotraj cestnega sveta morajo biti vse instalacije v zaščitni cevi ter na globini kot pod voziščem. Globina temena zaščitne cevi v jarku se meri ob nivoja dna jarka.
7. Gradbena jama za izvedbo podvrtavanja mora biti pravilno razprta, vozišče pa zavarovano proti vdiranju. Na celotni trasi posega je investitor oz. izvajalec dolžan izvesti sanacijo gradbenega posega tako, da se prepreči kakršnokoli zmanjšanje nosilnosti vozišča (posedanje vozišča in bankine).
8. Gradbena dela ne smejo ovirati prometa na cesti. Izkopani material se ne sme odlagati na notranjo stran cestnega telesa. Zaradi preglednosti na cesti mora biti ves ostali material od cestne meje oddaljen vsaj 3,00 m ali tudi več če to zahteva preglednost na cesti.
9. Investitor oz. izvajalec del mora zagotoviti varnost prometa v času gradnje, in si v smislu 53. in 54. člena Odloka o občinskih javnih cestah ter drugih javnih površinah v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 1/09) od pristojnega organa pridobiti ustrezno dovoljenje o delni zavori občinskih cest, na osnovi vloge in izdelanega Elaborata začasne prometne ureditve. Prometno signalizacijo postavi izvajalec rednega vzdrževanja občinske ceste na stroške investitorja. Izvajalec del je dolžan vršiti stalno kontrolo nad postavljeno prometno signalizacijo in le-to odstraniti takoj po zaključku del, zaradi katerih je bila postavljena.
10. Pred začetkom gradnje je potrebno obvestiti KOP Brežice, zaradi izvrševanja stalnega nadzora nad izvajanjem del v cestnem svetu in cestnem telesu občinskih cest s strani upravljavca občinskih cest. Med trajanjem izgradnje je upoštevati tudi morebitne utemeljene dodatne zahteve pooblaščenega predstavnika upravljavca občinskih cest.
11. Pri izgradnji je zagotoviti, oziroma zavarovati cesto pred udarom.
12. Če bi zaradi gradnje prišlo do onesnaženja ceste ali do onesnaženja ostalih delov prometnih površin, jih je redno čistiti že med delom posebno pa tudi po končanju del.
13. Investitor se zaveže, da bo po končani gradnji vzpostavil vse površine v stanje enako prvotnemu ali boljše.
14. Investitor oz. izvajalec del je materialno in kazensko odgovoren za vso morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste vsled neprimerne tehnologije izvajanja del. Vsi stroški za eventuelno zadevo povzročeno škodo oziroma stroški sanacije poškodb vozišča bremenijo izvajalca del oziroma investitorja.
15. KOP Brežice d.d. odklanja vsako odgovornost za škodo na objektu, ki bi nastala zaradi obstoja ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej ter ne bo zagotavljalo nobenih dodatnih ukrepov zaščite za vgrajeno instalacijo pred morebitnimi drugimi vplivi. Investitor za eventuelno povzročeno škodo na objektih ni upravičen uveljaviti odškodnine.
16. Investitor je dolžan v roku dveh let od izdaje teh projektnih pogojev zaprositi za izdajo mnenja in sicer do vključno 4. 11. 2021. V nasprotnem primeru preneha veljavnost izdanih projektnih pogojev, investitor pa si jih je dolžan ponovno pridobiti.

Obrazložitev:

Vložnik, projektivno podjetje IB-KOM d.o.o., Drofenikova ulica 16, 3230 Šentjur, po pooblastilu investitorja Občine Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, je z vlogo dne 28. 10. 2019 zaprosil KOP Brežice d.d., za izdajo projektnih pogojev h gradnji objekta »JP-529031 Cvetna ulica; Rekonstrukcija ceste in ureditev površin za pešce od km 0+000 do km 0+288« v cestnem telesu, cestnem svetu in varovalnem pasu občinskih lokalnih cest LC 024271 Kapele - Dobova in LK 027551 Gaberje – Ul. 15. aprila, ter občinske javne poti JP 529031 del Cvetne ulice, na zemljiščih s parc. št. 243/1, 243/2, 244/5, 245/2, 246/2, 247/2, 249/1, 250/3, 252/2, 252/6, 256/4, 257/1, 258/8, 783, 784/1, 784/7, 784/8, 785/4, 786/3, 786/5, 797/1, 798/1, 800/5, 800/8, 800/9 in 810/4, vse k.o. Gaberje.

Vlogi je bilo priloženo:

- projektna dokumentacija IZP, št. 0254/19, ki jo je oktobra 2019 izdelalo projektivno podjetje IB-KOM d.o.o., Drofenikova ulica 16, 3230 Šentjur.

Pri nadaljnjem postopku in izdelavi projektne dokumentacije mora vložnik prošnje upoštevati vse v izreku navedena navodila. K izdelani projektni dokumentaciji z upoštevanimi navodili pa pridobiti mnenje KOP Brežice d.d., Cesta prvih borcev 9, 8250 Brežice.

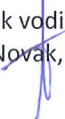
Pripravil:

Miran Kržan, ekon. teh.



Postopek vodil:

Marko Novak, tehnol. prom.



Direktor:

mag. Dejan BIBIČ, univ. dipl. ekon.



Vročiti:

1. IB-KOM d.o.o., Drofenikova ulica 16, 3230 Šentjur – s povratnico
2. Spis, tu